



الحاكمة كاثيري هوكون

للتنشر فوراً: 2023/12/27

**الحاكمة هوكون تعلن عن فوز ليك جورج بمنطقة العاصمة في الجولة السابعة من مبادرة إحياء وسط المدينة بمنحة مقدارها 10 ملايين دولار**

**استثمارات إحياء وسط المدينة هي جزء مهم من التنمية الاقتصادية الشاملة واستراتيجية نمو المجتمعات**

**ستعمل الولاية مع السكان وقادة المجتمع والمسؤولين العموميين لتنشيط وسط مدينة ليك جورج**

أعلنت الحاصمة كاثيري هوكون اليوم عن فوز ليك جورج بتمويل مقداره 10 ملايين دولار باعتبارها الفائزة في منطقة العاصمة في الجولة السابعة من مبادرة إحياء وسط المدينة. في الجولة 7، تُمنح كل منطقة من مناطق التنمية الاقتصادية العشر في الولاية 10 ملايين دولار، ليصل إجمالي التزام الولاية بالتمويل والاستثمارات البالغ 100 مليون دولار لمساعدة المجتمعات على تعزيز اقتصاداتها من خلال تحويل وسط المدن إلى أحياء نابضة بالحياة. مع التزام الحاصمة هذا العام بمبلغ 100 مليون دولار لكل من مبادرة إحياء وسط المدينة وبرنامج نيويورك فوروارد، استثمرت الولاية الآن ما مجموعه 1 مليار دولار في كلا البرنامجين منذ إنشائهما.

"سيكون هذا الاستثمار في ليك جورج تحويلياً، مما يحول إلى الأفضل ما هو بالفعل مجتمع جميل"، قالت الحاصمة هوكون. "يسلط هذا الالتزام الضوء على تفانينا في تعزيز المجتمعات النابضة بالحياة للمقيمين والزوار على حد سواء. مع تعهد إضافي بقيمة 100 مليون دولار هذا العام لكل من مبادرة إحياء وسط المدينة وبرنامج نيويورك فوروارد، استثمرت الولاية الآن بكل فخر مبلغاً ضخماً قدره 1 مليار دولار في إعادة تشكيل وإحياء وسط مدننا، مما يضمن مستقبلاً أكثر إشراقاً وازدهاراً لجميع سكان نيويورك."

**قال أمين شؤون الولاية روبرت ج. رودريغيز:** "إن مبادرة إحياء وسط المدينة هي بمثابة الشرارة لليك جورج التي تشعل جهود التنشيط لتعزيز تجربة الزوار ونوعية الحياة لسكانها وتحسين اقتصاد الواجهة البحرية. شكراً للحاصمة هوكون على التزامها المستمر ببرنامج التنمية الاقتصادية الرائد لإدارة شؤون الولاية. تهانينا لليك جورج وأطلع إلى رؤيتهم يطورون خطتهم لتحقيق النجاح."

تعمل مبادرة إحياء وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) كعنصر من عناصر سياسة التنمية الاقتصادية للولاية من خلال تحويل أحياء وسط المدينة إلى مراكز نشاط نابضة بالحياة توفر نوعية حياة عالية وتجذب الأعمال التجارية والوظائف والتنوع الاقتصادي والسكني. كما هو الحال في الجولات السابقة لمبادرة إحياء وسط المدينة (DRI)، سيقوم كل مجتمع يتم اختياره بتطوير خطة استراتيجية من خلال عملية تخطيط مجتمعية من أسفل إلى أعلى، توضح رؤية لتنشيط وسط المدينة وتحدد قائمة بالمشاريع المميزة التي لديها إمكانات تحويلية وتستفيد من المزيد من الاستثمارات الخاصة والعامة. سيتم بعد ذلك منح أموال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) للمشاريع ذات الإمكانيات الأكبر لتحفيز بدء الإحياء وتحقيق رؤية المجتمع.

**ليك جورج (بلدة/قرية)**

مدينة وقرية ليك جورج تطبيق مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) - بعنوان **ليك جورج فوروارد: تحويل وسط المدينة للمستقبل** - يركز على تحسين نوعية الحياة والشعور بمكان ممر شارع كندا والواجهة البحرية المجاورة لإنشاء وسط مدينة أكثر حيوية وازدهارًا. ستساعد مبادرة (DRI) في تطوير أماكن إقامة لعدد متزايد من السكان وتعزيز "تجربة الزوار".

تعتمد استراتيجيات ومشاريع مبادرة (DRI) على أكثر من 117 مليون دولار من الاستثمارات العامة والخاصة السابقة لتحفيز المزيد من فرص التنمية الثقافية والترفيهية والمجتمعية وتسريع إعادة تطوير العقارات غير المستغلة، مع دعم قوة عاملة شاملة ومتنوعة لتعزيز الاقتصاد على مدار العام للأجيال القادمة. سوف تتطلع ليك جورج إلى تضمين مشاريع مبادرة (DRI) التحولية في خطتها التي تعزز المواقع والمرافق السياحية؛ وخلق فرص الإسكان والأماكن العامة وتحسينات الشوارع؛ وتوسيع سعة النطاق العريض.

أجرى مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي لمنطقة العاصمة عملية مراجعة شاملة وتنافسية للمقترحات المقدمة من المجتمعات في جميع أنحاء المنطقة ونظر في جميع المعايير أدناه قبل التوصية بليك جورج كمرشحة:

- وسط المدينة متراس، وله حدود واضحة المعالم.
- يمكن لوسط المدينة الاستفادة من الاستثمار المسبق في القطاعين الخاص والعام أو تحفيزهما في المستقبل
- يوجد نمو وظيفي حديث أو وشيك داخل وسط المدينة أو بالقرب منها يمكن أن يجذب العمال إلى وسط المدينة ويدعم إعادة التطوير ويجعل النمو مستدامًا.
- وسط المدينة مجتمع جذاب وقابل للعيش لمجموعة متنوعة من السكان.
- تتبنى البلدية بالفعل أو تمتلك القدرة على إنشاء وتنفيذ سياسات تزيد من مستوى المعيشة ونوعية الحياة.
- نظمت البلدية عملية مشاركة مجتمعية مفتوحة وقوية أسفرت عن رؤية لإحياء وسط المدينة وقائمة أولية من المشاريع والمبادرات.
- تتمتع البلدية بالصلاحيات المحلية لإدارة عملية مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI).
- حددت البلدية مشاريع تحويلية ستكون جاهزة للتنفيذ على المدى القريب مع ضخ أموال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI).

حصلت ليك جورج على مبلغ 10 ملايين دولار من التمويل والاستثمارات الحكومية لتنشيط أحياء وسط المدينة وتوليد فرص جديدة للنمو طويل الأجل بعد عملية التخطيط المحلية. تنضم ليك جورج إلى غلينز فولز وهيدسون وألباني وشينيكادي وتروي وكوهوز، التي فازت في منطقة العاصمة في الجولات الست الأولى من مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI).

ستبدأ ليك جورج عملية تطوير خطة استثمار استراتيجية لتنشيط وسط المدينة بما يصل إلى 300,000 دولار من أموال التخطيط من منحة مبادرة (DRI) البالغة 10 ملايين دولار. ستتولى لجنة تخطيط محلية مؤلفة من ممثلي البلديات وقادة المجتمع المحلي وأصحاب المصلحة الآخرين قيادة هذا الجهد، بدعم من فريق من خبراء القطاع الخاص ومخططي الولاية. ستدرس خطة الاستثمار الاستراتيجية الأصول والفرص المحلية لتحديد مشاريع التنمية الاقتصادية والنقل والإسكان والمجتمع التي تتوافق مع رؤية كل مجتمع لتنشيط وسط المدينة والتي تكون جاهزة للتنفيذ. ستوجه هذه الخطة أيضًا استثمار أموال منح مبادرة (DRI) في مشاريع التنشيط لتعزيز رؤية المجتمع لوسط المدينة والاستفادة من استثمار الولاية البالغ 10 ملايين دولار والتوسع فيه. سيتم الانتهاء من خطط الجولة السابعة لمبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) في عام 2024.

**قالت هوب نايت الرئيسة والمديرة التنفيذية والمفوضة لوكالة إمباير ستيت للتطوير:** "تشتهر ليك جورج بجمالها الطبيعي الذي لا مثيل له وتاريخها الغني وسمعتها كوجهة صديقة للأسرة. ستسمح مبادرة إحياء وسط المدينة لليك جورج بالاستفادة من سماتها الفريدة العديدة وفتح فرص اقتصادية جديدة من شأنها دفع المجتمع إلى الأمام في المستقبل."

**قالت روثان فيسنوسكاس، مفوضة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك:** "إن موقع ليك جورج ودورها المحوري في تاريخنا ومواردها الطبيعية يجعلها مجتمعًا متناميًا يجذب آلاف الزوار كل عام. ستساعد منحة مبادرة إحياء وسط المدينة التي يستحقها سكان ليك جورج على بناء اقتصاد أقوى على مدار العام والاستفادة القصوى من الثروات الطبيعية التي يتمتعون بها. جنبًا إلى جنب مع الحاكمة هوكول، نتطلع إلى ما سيأتي في الفصل التالي."

قال الرئيسان المشاركان في مجلس التنمية الاقتصادية لنهر هدسون ( Columbia River Economic Development Council, CREDC)، روث ماهوني نائبة الرئيس التنفيذي ورئيسة إدارة الثروات والرئيسة الإقليمية لبنك NBT، والدكتور هافيدان رودريغيز، رئيس جامعة ألباني: "لقد وضعت ليك جورج استراتيجية لوسط المدينة من شأنها أن تخلق مسارًا ترحيبيًا لجذب الزوار الجدد والموسمين إلى هذا المجتمع الخلاب مرارًا وتكرارًا. ستعتمد هذه الخطة على نسيج ليك جورج الغني بالثقافة والترفيه والجمال الطبيعي، وتعيد تصور شريانها الرئيسي كمحرك اقتصادي للازدهار والنمو."

قال عضو مجلس الشيوخ عن الولاية دان ستيك: "تعد ليك جورج بالفعل مركزًا حيويًا للأنشطة الترفيهية والتنمية الاقتصادية لمنطقتنا. سيسمح تمويل مبادرة (DRI) بقيمة 10 ملايين دولار للمدينة والقرية بإجراء تحسينات نوعية على الحياة المطلوبة على طول ممر شارع كندا والواجهة البحرية القريبة، مما يساعد في جعل مجتمعنا مكانًا أفضل للعمل والعيش والزيارة."

قال عضو الجمعية ماثيو سيمبسون: "إن منطقة ليك جورج، وهي وجهة مشهورة عالميًا منذ فترة طويلة وبوابة لعالم من المغامرات والعجائب الطبيعية في حديقة أديرونداك، وستتمكن الآن من اتخاذ الخطوة التالية إلى الأمام في تحقيق رؤيتها للمستقبل. مع رؤية جريئة لتحديث هوية منطقة وسط مدينة ليك جورج لتعزيز بصمتها التجارية، وتطوير المرافق المجتمعية، وجلب البنية التحتية الحديثة، ومواءمة الجهود الحالية لحماية المياه النقية للبحيرة، فإن مستقبل المنطقة لم يشهد هذا الازدهار والنشاط بهذا الشكل من قبل. هذه المنحة هي شهادة على العمل الجاد الدؤوب الذي تم إجراؤه نيابة عن مسؤولي المدينة والقرية المحليين والمقيمين في جعل هذا حقيقة واقعة. أود أن أشكر الحاكمة كاثي هوكول على ثققتها بهذا المجتمع ورؤيتها للمستقبل."

قال دينيس ديكنسون، مشرف مدينة ليك جورج: "إن مدينة ليك جورج تقدر تقديرًا كبيرًا منحة نيويورك فوروارد. نشكر الحاكمة وطاقتهم موظفيها وننتقل إلى تنفيذ خططنا التي ستحدث تحسينات كبيرة في المدينة. سيساعدنا هذا في توفير مواقف السيارات البلدية والإسكان بالإضافة إلى بعض جهودنا في الحفاظ على البيئة."

### نبذة عن مبادرة إحياء وسط المدينة

تأسست مبادرة إحياء وسط المدينة عام 2016 لتسريع وتوسيع مشروع إحياء مناطق وسط المدينة والمناطق المجاورة في المناطق العشرة كافة في الولاية وتوسيعها للاستفادة منها كمراكز للأنشطة والعوامل المحفزة للاستثمار. بقيادة إدارة الخدمات العامة وبمساعدة من وكالة إمبراير ستيت للتطوير ووكالة تجديد المنازل والمجمعات في ولاية نيويورك وهئية (NYSERDA)، يمثل برنامج (DRI) استراتيجية "خطة ثم عمل" غير مسبوقة ومبتكرة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري وينتج عن هذا النهج أوساط مدن نابضة بالحياة ومنظمة وقابلة للمشى فيها ومتنوعة والتي تعتبر مكونًا رئيسيًا لمساعدة ولاية نيويورك في إعادة بناء اقتصادها من تأثيرات جائحة (COVID-19) بالإضافة إلى تحقيق الأهداف المناخية الجادة الخاصة بالولاية عن طريق تعزيز استخدام النقل العام وتقليل الاعتماد على المركبات الخاصة.

في السنوات الست الأولى من البرنامج، التزمت الولاية باستثمار 700 مليون دولار في 69 مدينة جاهزة للتنشيط والتي لديها القدرة على أن تصبح مناطق جذب لإعادة التطوير، والأعمال التجارية، وخلق فرص العمل، وزيادة التنوع الاقتصادي والإسكاني والفرص. ويتم ترشيح المجتمعات المشاركة من خلال مجالس التنمية الاقتصادية الإقليمية الـ 10 في الولاية على أساس الإمكانيات المتوفرة لدى مناطق وسط المدينة لتحقيق هذا التحويل. يُقدم لكل مجتمع منحة قيمتها 10 ملايين دولار لإعداد خطة استثمار استراتيجية وتنفيذ مشروعات رئيسية محفزة لتحقيق رؤية المجتمع في جهود إعادة الإعمار وتعظيم الاستثمارات الأخرى في القطاعين العام والخاص على حد سواء.

يتوفر المزيد من المعلومات حول (DRI) [هنا](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكم: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)